**Riigimetsa Majandamise Keskus**

[**rmkplk@rmk.ee**](mailto:rmkplk@rmk.ee)

**Tulundusühistu Pihtla Veis**

**Reg.kood 10122744**

**Hobusekasvanduse, Pihtla küla, 94101 Saaremaa vald, Saare maakond**

**Esindaja:**

**Eve Krupp**

**5134457**

[**eve@cavere.ee**](mailto:eve@cavere.ee)

**Taotlus maatüki kasutamiseks rendilepingu alusel valikpakkumisel võitja poolt pakutud hinnaga.**

07.04.2025

Riigimetsa Majandamise Keskus korraldas avaliku elektroonilise enampakkumise poollooduslikke kooslusi sisaldavate kinnisasjade kasutusse andmiseks tähtajaga 07.04.2025.a kell 10.00

Tulundusühistu Pihtla Veis esitas elektroonilise pakkumise kinnisasjale 59201:004:0629 Saare maakond, Saaremaa vald, Väljamõisa küla, Laidevahe looduskaitseala 14 hinnaga 822 eurot.

Samale objektile esitas pakkumised ka MTÜ Kaagi Rannaniit, millest viimane pakkumine oli hinnaga 4427 eurot. Sellise hinna saavutamiseks pakkus MTÜ Kaagi Rannaniit iseennast üle 36 korda. Selline ise enese üle pakkumine võib olla vastuolus heade kommetega, mistõttu palun kaaluda ka seda, kas MTÜ Kaagi Rannaniit poolt iseenda üle pakkumine on seaduse ja heade kommetega kooskõlas.

Parimaks pakkujaks tunnistati enampakkumisel MTÜ Kaagi Rannaniit hinnaga 4427 eurot.

RMK avaliku elektroonilise enampakkumise juhendi alusel eelisõigusega isikul, kes enampakkumisel osales, tuleb eelisõiguse saamiseks viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest arvates esitada e-posti aadressil [rmkplk@rmk.ee](mailto:rmkplk@rmk.ee) taotlus, et ta soovib seda õigust kasutada.

Maatüki viimase kasutaja eelisõigus enampakkumise juhendi kohaselt on:

*Eelisõigus saada maatükk käsutusse enampakkumise võitja poolt pakutud hinnaga on isikul, kes:*

*• kasutas maatükki enne pakkumist viimasena õiguslikul, so poollooduslike koosluste taastamiseks ja hooldamiseks sõlmitud käsutuslepingu alusel;*

*• kes osales pakkumisel, kuid ei osutunud võitjaks;*

*• esitab 5 (viie) tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest arvates oksjoni korraldajale (RMK-le) kirjaliku taotluse, et ta soovib eelisõigust kasutada.*

Tulundusühistu Pihtla Veis kasutas maad RMK-ga 04.03.2014 sõlmitud MAARENDILEPING nr LL14-7661 alusel, mistõttu on tal õigus saada maatükk kasutusse enampakkumisel parima pakkuja poolt pakutud hinnaga.

**Tulenevalt eeltoodust soovib tulundusühistu Pihtla Veis kasutada eelisõigust sõlmida katastriüksus 59201:004:0629 Saare maakond, Saaremaa vald, Väljamõisa küla, Laidevahe looduskaitseala 14 rendileping.**

Lugupidamisega

Eve Krupp

Tulundusühistu Pihtla Veis

Lisa MAARENDILEPING nr LL14-7661